

ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL ESTUDIO DE MERCADO, ANÁLISIS DE LA FUNCIONALIDAD Y DEFINICIÓN DE LA ESTRATEGIA DE GESTIÓN DE SUELOS, QUE DETERMINE LA VIABILIDAD TÉCNICA DEL PROYECTO PLATAFORMA LOGÍSTICA DE SABANA DE OCCIDENTE, DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

ANTECEDENTES

1. El 22 de junio de 2016 se publicaron en el portal web de Invest in Bogotá los términos de referencia para la contratación del estudio de mercado, análisis de la funcionalidad y definición de la estrategia de gestión de suelos, que determine la viabilidad técnica del proyecto plataforma logística de sabana de occidente, del departamento de Cundinamarca.
2. Hasta el 30 de junio de 2016 se recibieron preguntas aclaratorias sobre los términos de referencia.
3. El 05 de julio de 2016 se dio respuesta a las preguntas allegadas por firmas interesadas en el proceso, publicando las mismas en el sitio web de Invest in Bogotá.
4. El 05 de julio de 2016 se publicó el Adendo No. 1 a los términos de referencia en el portal web de Invest in Bogotá, con base en las solicitudes que se consideraron pertinentes.
5. El 13 de julio de 2016 se fijó como plazo máximo la presentación de propuestas recibiendo las siguientes:

No.	Consultor
1	Idom Ingeniería y Consultoría S.A.U., Sucursal Colombia
2	Consorcio Cal y Mayor Asociados & Jorge Hernández Rivera & Compañía S.A.S.
3	Unión temporal Strategy Planning Implementation Management, S.L. & Guzmán Escobar & Asociados Ltda.
4	Ivarsson & Asociados Ltda.
5	Unión temporal Deloitte - LKS
6	AECOM TECHNICAL SERVICES INC SUCURSAL COLOMBIA
7	Unión temporal Steer Davies Gleave & Santamaría Urbanismo – Plataforma Logística Sabana

EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

6. De acuerdo con los requerimientos de los términos de referencia y la metodología propuesta en los mismos, se evaluaron los siguientes factores, obteniendo los resultados que se detallan en la siguiente tabla:

FACTORES DE EVALUACIONES		Idom Consulting	Unión temporal Cal y Mayor - JHer	Unión temporal SPIM - Guzmán Escobar & Asociados	Ivarsson & Asociados Ltda.	Unión temporal Deloitte – LKS	AECOM TECHNICAL SERVICES INC SUCURSAL COLOMBIA	Steer Davies & Gleave
Requisitos legales	Pasa / No pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa
Experiencia mínima de la firma	Pasa / No pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa
Experiencia mínima del equipo dedicado al proyecto	Pasa / No pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa	Pasa
Metodología	40 pts.	25	35	25	40	25	40	20
Experiencia adicional del proponente	30 pts.	30	15	25	20	25	25	25
Propuesta económica	30 pts.	27	24	25	28	25	19	29
TOTAL	100 pts.	82	74	75	88	80	84	74

CONCLUSIÓN

Una vez evaluadas y calificadas las propuestas de conformidad con lo estipulado en los términos de referencia, se concluye que la propuesta de Ivarsson & Asociados Ltda. cumple con los requisitos de la contratación y presenta la mejor evaluación conjunta de experiencia adicional, metodología y propuesta económica y se recomienda invitarla a negociar.

Para constancia se firma a los veinticinco (25) días del mes de julio de 2016.



JUAN GABRIEL PÉREZ CH.
Representante Legal
Invest in Bogotá



JUAN PABLO CASTRELLÓN TORRES
Gerente
Unidad Logística de Bogotá Región