



Informe de Inversión Extranjera Directa nueva y de expansión en **Bogotá- Región.**

 Invest in Bogotá



Informe de Inversión Extranjera Directa nueva y de expansión en Bogotá-Región*

Periodo de análisis **2025 primer semestre**
Analítica de Datos - agosto 2025

Invest in Bogotá es una agencia de origen público-privado que facilita la inversión internacional, atrae reuniones y eventos de clase mundial y articula el ecosistema de emprendimiento de alto impacto para contribuir al desarrollo socioeconómico, la competitividad y la calidad de vida de Bogotá-Región, posicionándola como el destino preferido para hacer negocios en América Latina.

Carlos Suárez
Director Ejecutivo

Autores:

Darío Rodríguez
Jefe Analítica de Datos

Michael Pineda Vargas
Analista de Datos

Camilo Nieves
Diseño y diagramación

* Bogotá-Región está conformada por la ciudad de Bogotá y los municipios de Cundinamarca que registraron inversión en el periodo de referencia.

**Las cifras presentadas para el año 2024 y 2025 son preliminares y están sujetas a actualización con base en la información registrada en las fuentes y las validaciones pertinentes.

Nota: los montos de inversión y empleos nuevos creados son valores estimados que realizan las fuentes de información usadas para este informe.

Índice

Mensajes clave

Introducción

1.

Análisis de la Inversión Extranjera Directa: dinámicas globales y regionales	6
1.1 Inversión Extranjera Directa nueva y de expansión en el mundo por sector destino	7
1.2 Inversión Extranjera Directa nueva y de expansión en América Latina	8
1.3 Principales ciudades destino de proyectos de IED en América Latina	10

2.

Bogotá-Región: epicentro de la Inversión Extranjera Directa en Colombia	11
2.1 Inversión Extranjera Directa nueva y de expansión en Colombia	11
2.2 Expansión y crecimiento de la Inversión Extranjera Directa en Bogotá-Región	14
2.3 Países inversionistas en Bogotá-Región: participación y proyectos estratégicos	15
2.4 Sectores receptores de la Inversión Extranjera Directa: dinámicas de inversión y crecimiento	16
2.5 Actividades desarrolladas en los proyectos de IED en Bogotá-Región	17

3.

Análisis de coyuntura: inversión en centros de servicios compartidos	18
---	-----------

4.

Perspectivas de inversión 2025	23
---------------------------------------	-----------

5.

Conclusiones	24
---------------------	-----------



Mensajes clave



- Menor cantidad de proyectos en sectores y regiones líderes a nivel mundial durante el primer semestre de 2025: 5 de las 7 regiones experimentaron una caída en términos de proyectos de inversión.
- A diferencia de la tendencia global, América Latina y el Caribe registró un incremento en los proyectos de inversión en software y tecnologías de la información, ubicándose como un polo tecnológico emergente durante el primer semestre de 2025.
- En este contexto, dentro de las principales capitales latinoamericanas, Bogotá se consolidó como la ciudad con mayor crecimiento en el número de proyectos de Inversión Extranjera Directa (IED) en el primer semestre de 2025, ubicándose en el top 3 de ciudades con mayor cantidad de proyectos junto a Ciudad de México y Sao Paulo.
- A nivel nacional, en el primer semestre de 2025 llegaron 105 proyectos de IED, lo que representa un aumento de 1,9 % respecto al primer semestre de 2024. Este panorama positivo fue liderado por Bogotá – Región, que fue el destino de 62 proyectos de IED nueva y de expansión, con un crecimiento de 34,8 %.
- Los sectores de *retail* y productos de consumo, servicios corporativos y servicios de software y TI concentraron el 76 % de los proyectos de IED que llegaron a Bogotá – Región durante el primer semestre de 2025.
- 1 de cada 3 proyectos de IED llegaron desde Estados Unidos, posicionándose como el principal país inversionista en Bogotá – Región en el primer semestre de 2025.
- Si bien las proyecciones mundiales muestran un panorama de contracción moderada en la IED producto de la incertidumbre económica y política, los resultados de Bogotá – Región para el primer semestre muestran una tendencia positiva.

Introducción

La atracción de **Inversión Extranjera Directa (IED)** es un factor clave para las economías. La IED fomenta lazos estables que, bajo un marco político adecuado, pueden ofrecer a las ubicaciones receptoras grandes beneficios como recursos financieros y tecnológicos que incrementen la productividad, la creación de empleos, el impulso a las exportaciones, la generación de conocimiento y la promoción de la innovación.

El Informe de Inversión Extranjera Directa nueva y de expansión en Bogotá-Región es una herramienta fundamental para conocer y caracterizar la inversión que llega a la región. Su enfoque se centra en el análisis de la evolución del número de proyectos anunciados por empresas internacionales. Las estimaciones de inversión y empleo asociadas a estos proyectos configuran un panorama prospectivo, con un impacto económico proyectado que se materializará gradualmente en los años siguientes al anuncio inicial.

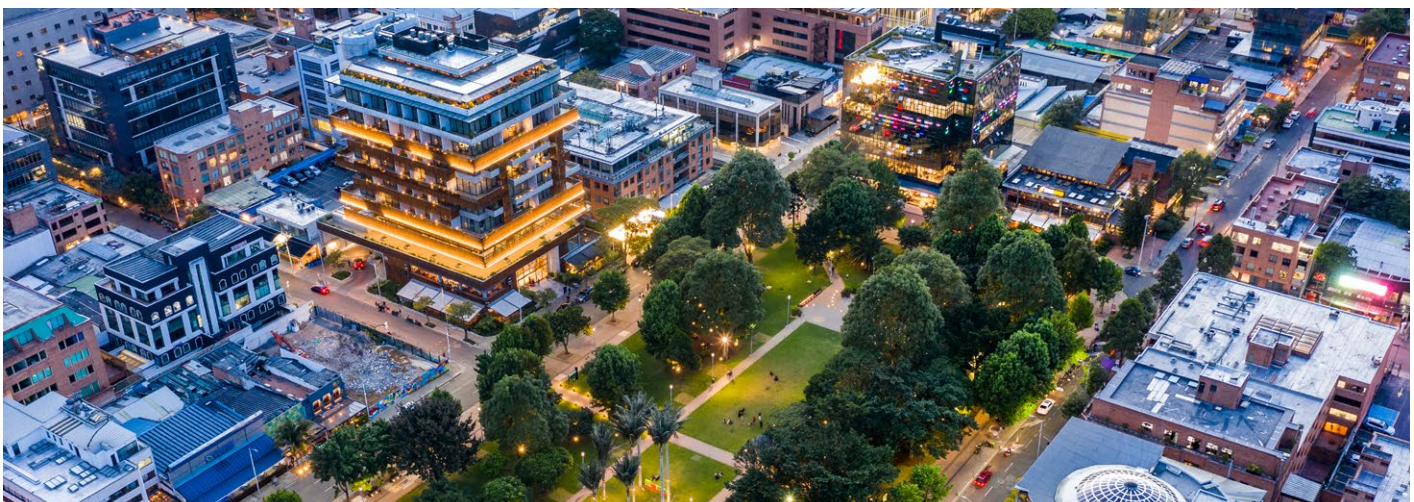
Este informe examina las tendencias de inversión, identificando los sectores estratégicos y los principales países de origen del capital, con el objetivo de generar información clave para la toma de decisiones estratégicas que fortalezcan la atracción de inversión y el crecimiento económico de la región.

El análisis se centra en la inversión **greenfield**, abarcando tanto la creación de nuevos proyectos como la expansión de operaciones en Bogotá-Región. Esto incluye el establecimiento de nuevas entidades empresariales, como la construcción de oficinas, edificios, plantas y fábricas, así como la ampliación de operaciones de empresas extranjeras ya instaladas en la región.

Sin embargo, el informe **no incluye** los proyectos de infraestructura desarrollados mediante alianzas público-privadas (APP) ni la inversión de tipo **brownfield**, relacionada con fusiones, adquisiciones o *joint ventures* con empresas ya establecidas en Bogotá-Región.

Invest in Bogotá se consolida como el principal referente de consulta en información especializada sobre Inversión Extranjera Directa (IED) para Bogotá, proporcionando datos actualizados y análisis estratégicos para inversionistas y tomadores de decisiones.

Gracias al talento especializado de nuestro equipo, desarrollamos informes y herramientas clave que facilitan la comprensión del panorama de inversión en la región. Con ello, contribuimos a la formulación de políticas y estrategias que fortalecen el crecimiento económico y la competitividad de Bogotá-Región, promoviendo su posicionamiento como un destino ideal para la inversión.



01. Análisis de la Inversión Extranjera Directa: dinámicas globales y regionales

Al primer semestre de 2025, el número de proyectos de inversión nueva y de expansión a nivel mundial disminuyó 20,7 % en comparación al primer semestre de 2024.

A nivel regional, 5 de las 7 regiones experimentaron una caída en términos de proyectos de inversión. Por ejemplo, Europa occidental, que tuvo una participación del 25 % en el total de proyectos, presentó una disminución del 33,8 %, debido a la reducción en el número de proyectos de servicios corporativos, software y TI, maquinaria industrial y energía renovable.

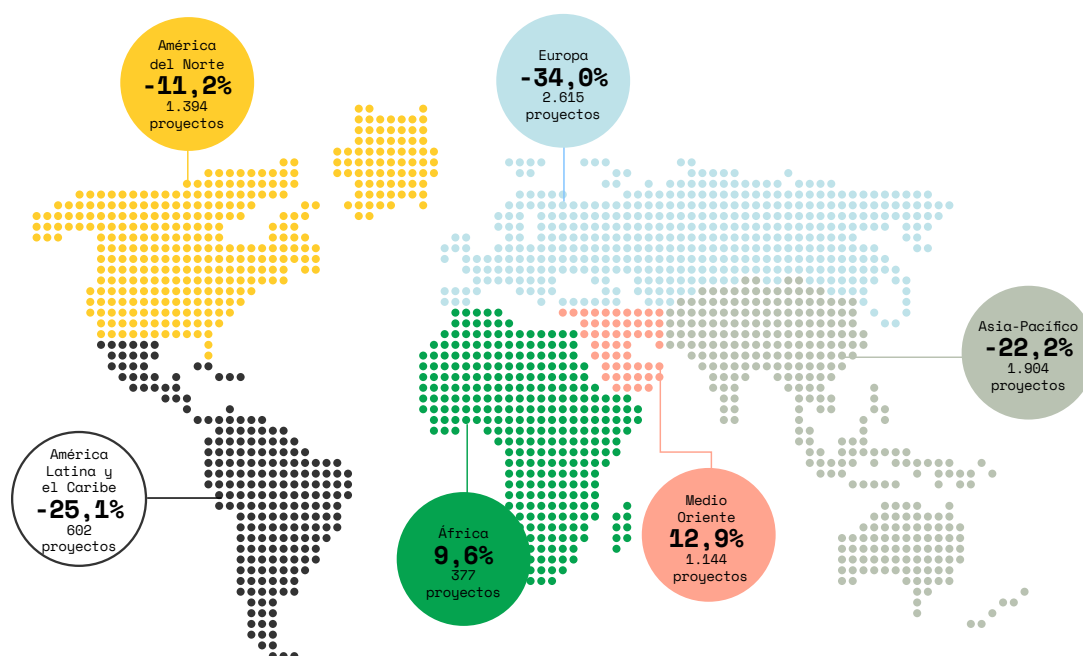
Asia-Pacífico presentó una caída en el número de proyectos de inversión de 22,2 %, asociado a la disminución en la cantidad de proyectos servicios de software y corporativos, transporte y almacenamiento, y actividades de *retail* de productos de consumo y textiles.

En Norteamérica se registró una caída en el número de proyectos de 11,2 %; explicado por una dinámica negativa del sector *retail* textil y de productos de consumo, así como proyectos de energía renovable.

Por su parte, América Latina y el Caribe mostró una contracción en el número de proyectos cercana al 25,1 %, en donde los proyectos de actividades de *retail* tanto del sector textil como de productos de consumo, transporte y almacenamiento, equipo industrial y comunicaciones presentaron las caídas más marcadas.

A pesar de la dinámica negativa en la mayoría de las regiones en cuanto a proyectos de inversión, se destaca un aumento en los montos de capital en Europa occidental, Norte América y Medio Oriente, en donde se está apostando por proyectos de mayor escala.

IED nueva y de expansión por regiones
Variación porcentual primer semestre 2025 frente a primer semestre 2024



Fuente: fDi Markets (2025).

1.1. Inversión Extranjera Directa nueva y de expansión en el mundo por sector destino

A nivel global, los 9 de 10 principales sectores receptores de IED nueva y de expansión experimentaron una contracción en el número de proyectos de inversión.

El sector con más proyectos de IED en el primer semestre de 2025 fue servicios de software y TI, que presentó una disminución de 18,3 %. Principalmente el número de proyectos de estos sectores se vio afectado en Europa Occidental y Asia-Pacífico.

Los proyectos de servicios corporativos presentaron una caída de 13,1 % mostrando una contracción en todas las regiones del mundo, con excepción de Medio Oriente.

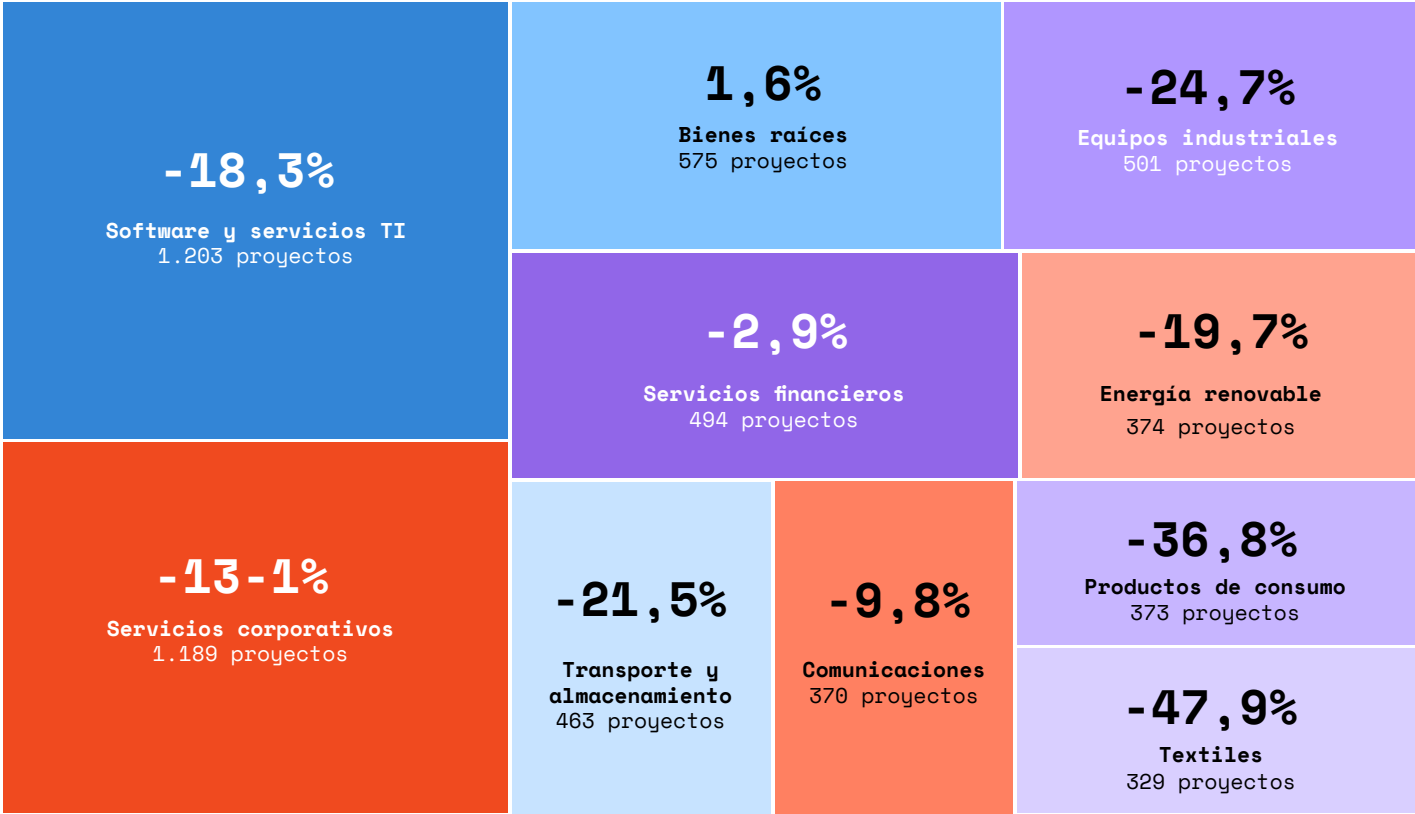
Los proyectos asociados con equipo industrial mostraron una contracción de 24,7 % mostrando una dinámica negativa en las principales regiones del mundo.

Los proyectos de *retail* de productos de consumo y textiles presentan una contracción a nivel mundial del 36,8 % y 47,9 % respectivamente; las principales regiones del mundo realizaron menos proyectos de inversión enfocada en la comercialización de bienes y servicios.

Los proyectos asociados a bienes raíces aumentaron un 1,6 % en el primer semestre de 2025, mostrando una dinámica destacada en Medio Oriente y América Latina y el Caribe.

En el sector de equipo industrial se presenta un incremento en el capital estimado de 123 % asociado a los proyectos de IED, explicado por la presencia de megaproyectos en Estados Unidos, India, México y Corea del Sur, que cuentan con inversiones significativamente altas en fabricación de equipos de transmisión de energía.

10 principales sectores receptores de IED
Variación porcentual primer semestre 2025 frente a primer semestre 2024



Fuente: fDi Markets (2025).

1.2. Inversión Extranjera Directa nueva y de expansión en América Latina

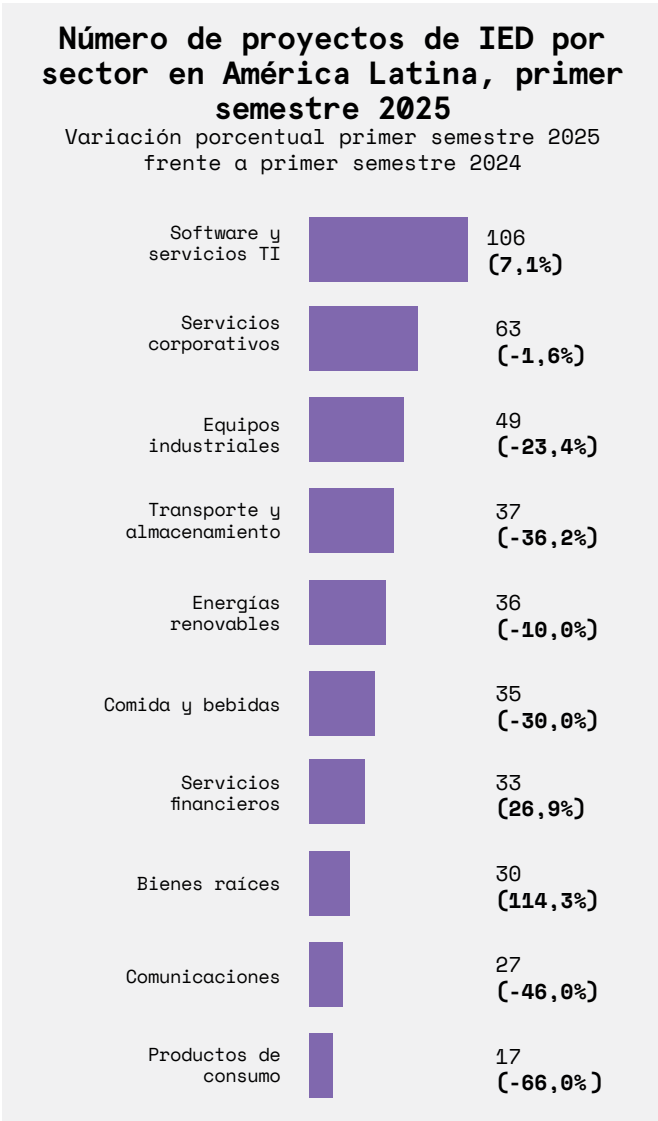
En América Latina y el Caribe, durante el primer semestre de 2025 los principales países mostraron una dinámica negativa en la cantidad de proyectos de inversión y en el capital estimado asociado a estos proyectos.

Los principales líderes en cuanto a proyectos de IED, — México, Brasil y Colombia — presentaron caídas en el número de proyectos de inversión y el capital estimado asociado a estos.

México presentó una variación de -32,3 % en la cantidad de proyectos, esta dinámica está explicada en los servicios corporativos, software y TI, equipo industrial, comunicaciones y proyectos asociados al sector automotor.

Por su parte, Brasil presentó una variación de -17,3 % en el número de proyectos. En particular, software y TI, productos de consumo y equipo industrial fueron los sectores que explicaron la caída de los proyectos de IED en ese país.

Colombia registro una variación en el número de proyectos de IED de -18,3 % en el primer semestre de 2025. Se presentó una disminución significativa en *retail* tanto de textiles y productos de consumo.

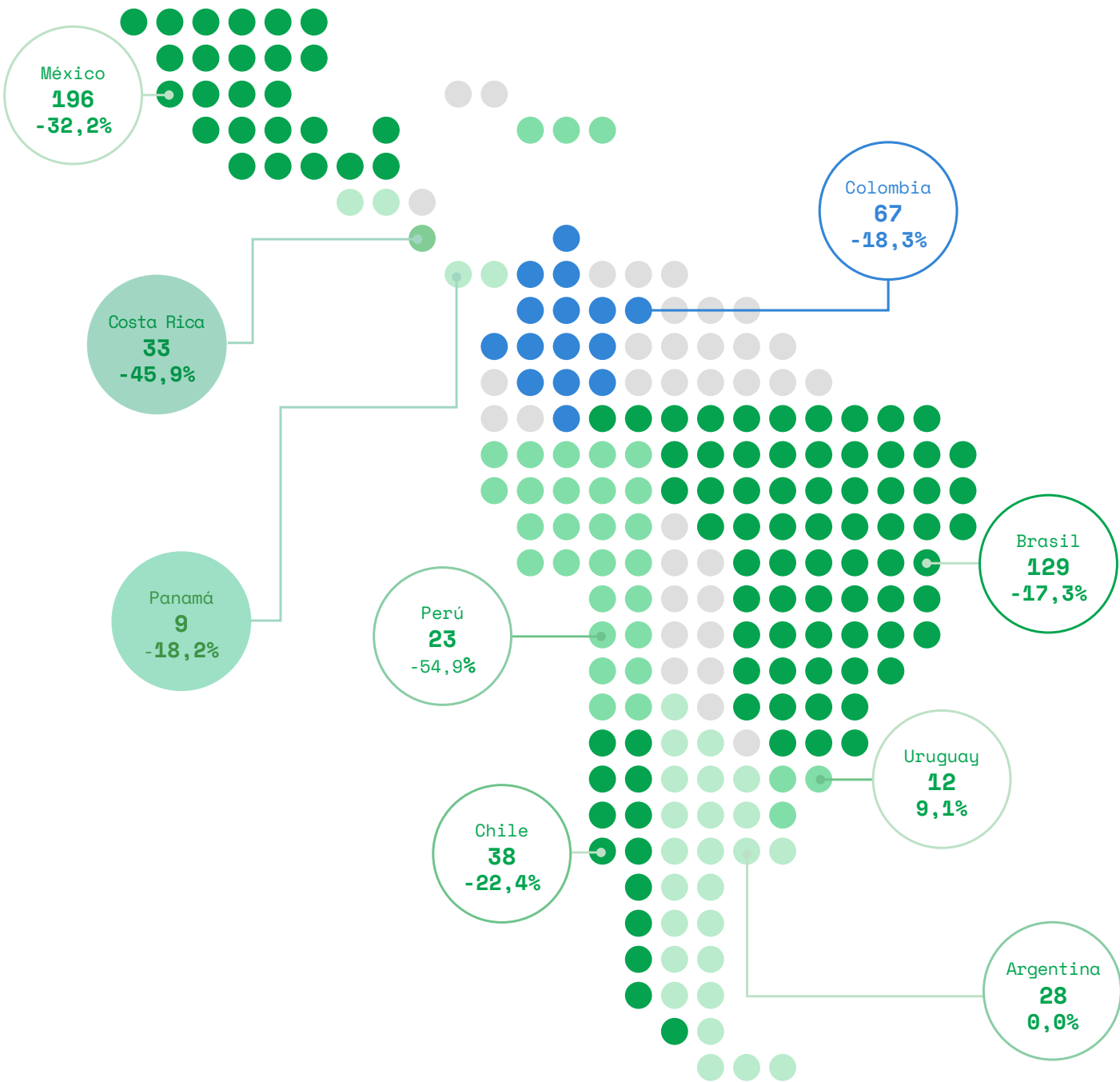


Fuente: fDi Markets (2025).



Top 10 países de América Latina receptores en número de proyectos de IED nueva y de expansión, primer semestre de 2025

Variación porcentual primer semestre 2025 frente a primer semestre 2024



Fuente: fDi Markets (2025).

1.3. Principales ciudades destino de proyectos de IED en América Latina

De acuerdo con las cifras de *FDI Markets*, Bogotá se ubicó como la tercera ciudad con mayor cantidad de proyectos de IED en América Latina en el primer semestre de 2025, posición que ha mantenido la ciudad en la región desde hace más de 10 años.

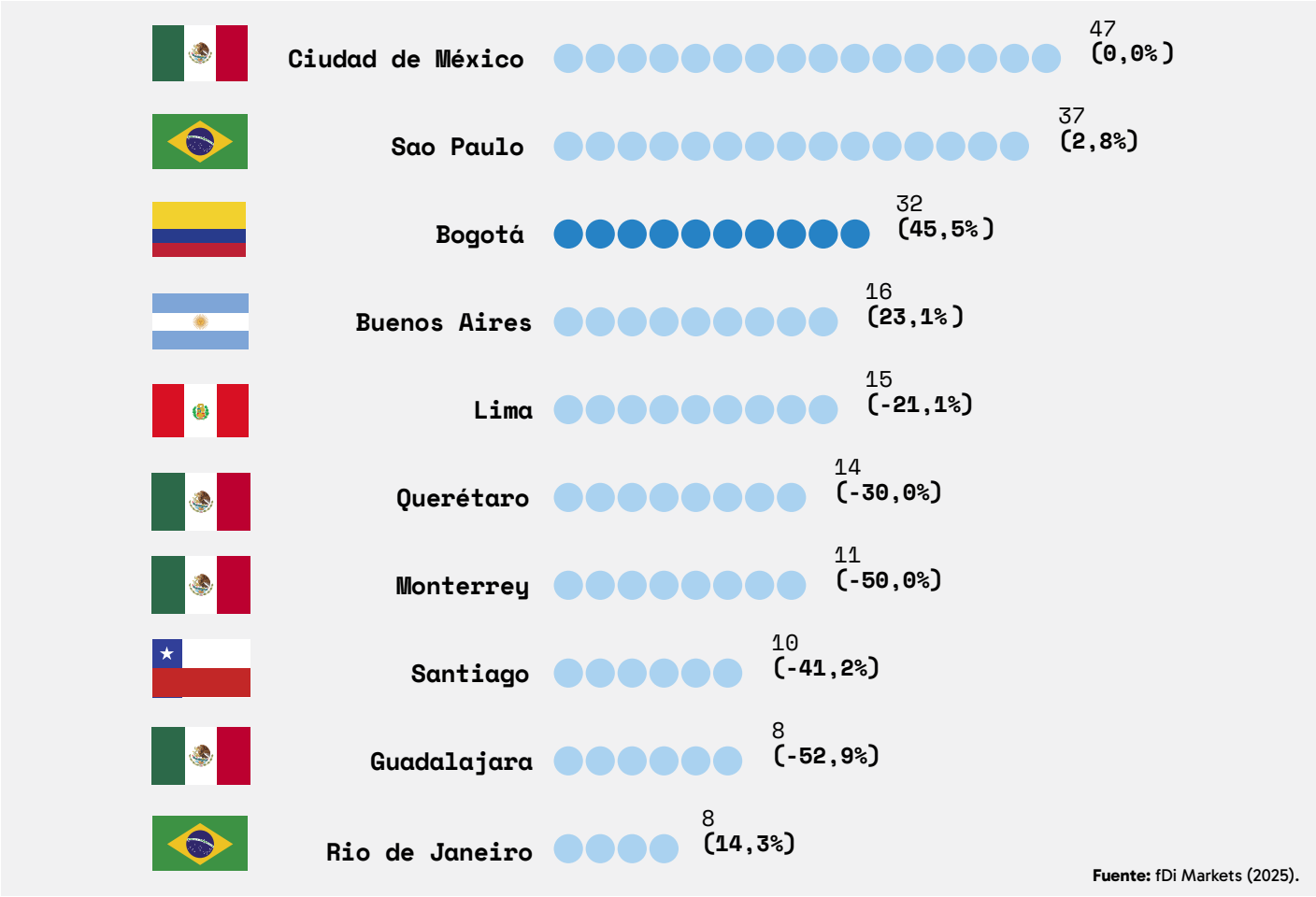
Un hecho particularmente destacable es que Bogotá lidera el crecimiento entre las diez principales ciudades receptoras de proyectos de IED en la región, registrando un notable incremento del 45,5 % durante el primer semestre de 2025. Esto cobra aún mayor relevancia al considerarse que se posiciona como la única ciudad colombiana que logra ubicarse dentro de las 10 primeras ciudades a nivel regional.

Con cuatro ciudades, México se posicionó como el país con mayor cantidad de ciudades en el top 10 de destinos de proyectos de inversión, Ciudad de México, Querétaro, Monterrey y Guadalajara sumaron 80 proyectos de IED durante el primer semestre de 2025, alcanzando una participación de 40 % en el número de proyectos de IED atraídos por las 10 principales ciudades latinoamericanas.

Rio de Janeiro y Lima presentaron un crecimiento significativo en el capital estimado asociado a los proyectos de IED. En Rio de Janeiro, dicho crecimiento obedeció principalmente a la llegada de proyectos de gran escala al sector financiero, mientras que en Lima los sectores de comunicaciones, transporte y almacenamiento explicaron la variación en la inversión estimada en el primer semestre de 2025.

10 principales ciudades receptoras en número de proyectos de IED nueva y de expansión, 2024

Número de proyectos y variación porcentual primer semestre 2025 frente a primer semestre 2024



02. Bogotá-Región: epicentro de la Inversión Extranjera Directa en Colombia

2.1. Inversión Extranjera Directa nueva y de expansión en Colombia

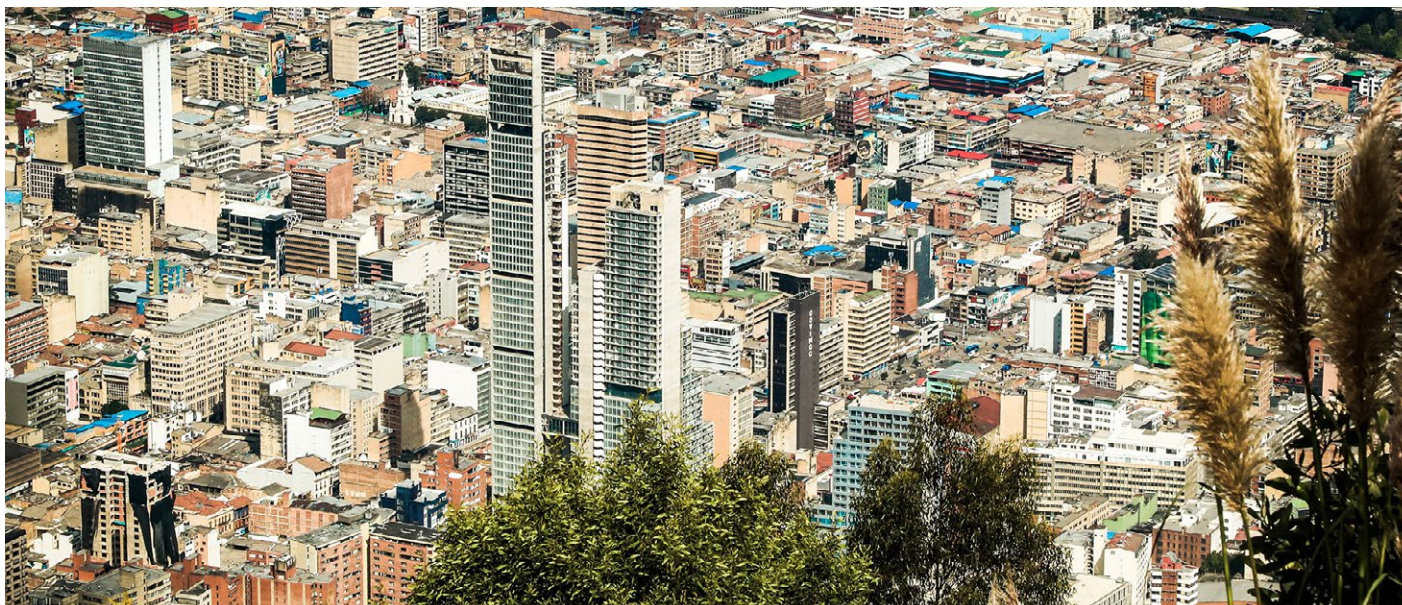
De acuerdo con la metodología que consolida el mapeo de los proyectos de IED anunciados en el primer semestre de 2025, basada en fuentes externas y en la gestión de Invest in Bogotá, Colombia recibió 105 proyectos de inversión, lo que representó un incremento del 1,9 % respecto al primer semestre del año anterior.

La variación del número de proyectos está explicada principalmente por el aumento en el número de proyectos de *retail* y productos de consumo, que en el primer semestre de 2024 habían generado 33 proyectos mientras que en el primer semestre de 2025 alcanzaron 42.

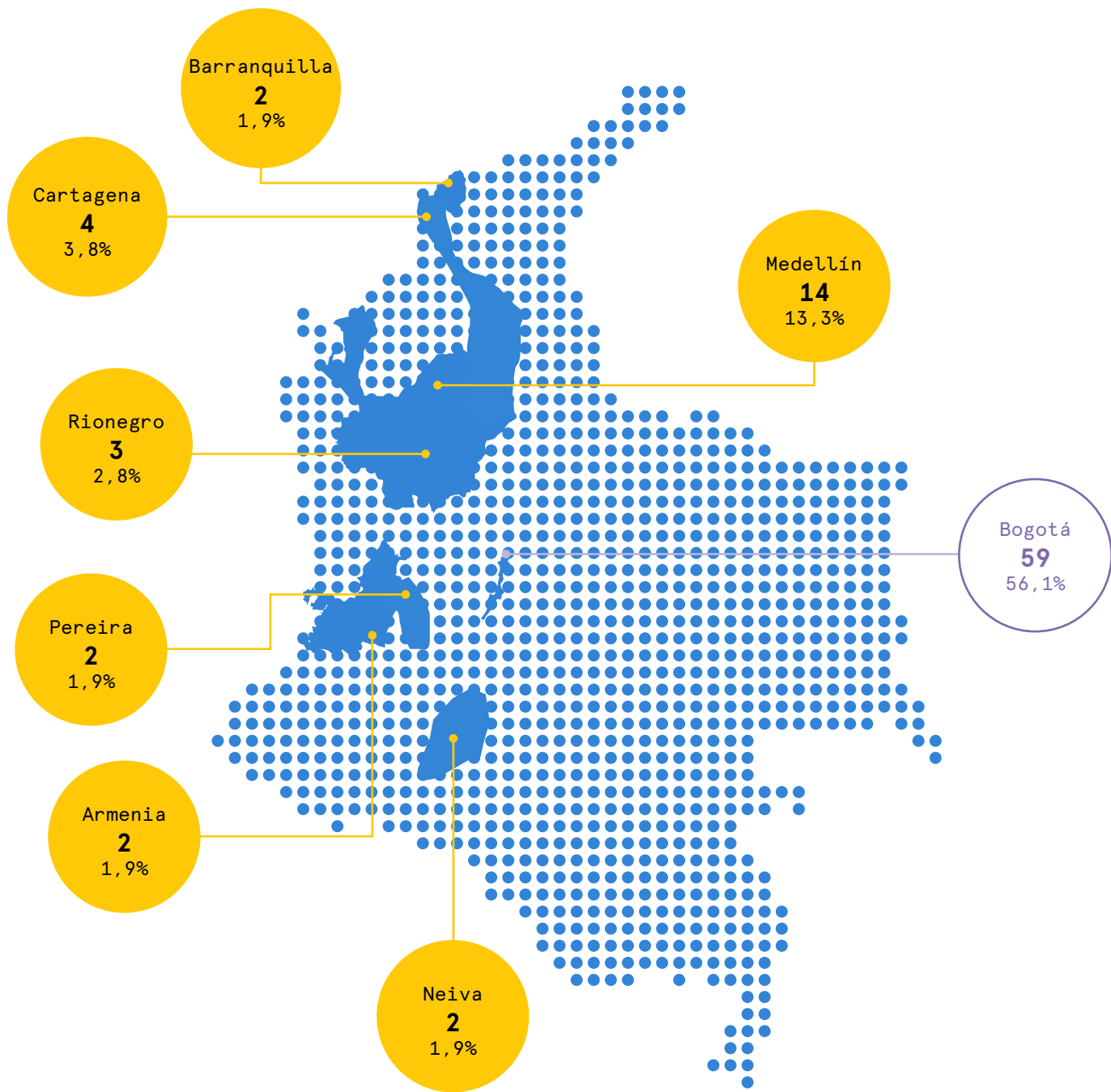
En contraste, los montos de inversión y la estimación de empleos nuevos cayeron en comparación con el primer semestre de 2024, con tasas de variación negativas de 55,3 % y 34 % respectivamente.

Esta caída fue impulsada principalmente por la disminución en actividades de *retail* y productos de consumo, acentuada en Valle del Cauca así como la ausencia de proyectos de energía renovable en la costa atlántica, que en 2024 habían atraído inversiones de gran escala al país.

En cuanto al origen de la inversión, durante el primer semestre de 2025, Estados Unidos se consolidó como el principal país inversor, con 33 proyectos de IED obtuvo una participación de 31,4 %, seguido por España y Brasil con 9,5 % cada uno. Alemania, con 5,7 %, y Reino Unido, con 4,8 %, completaron el top 5 de países inversores en Colombia.

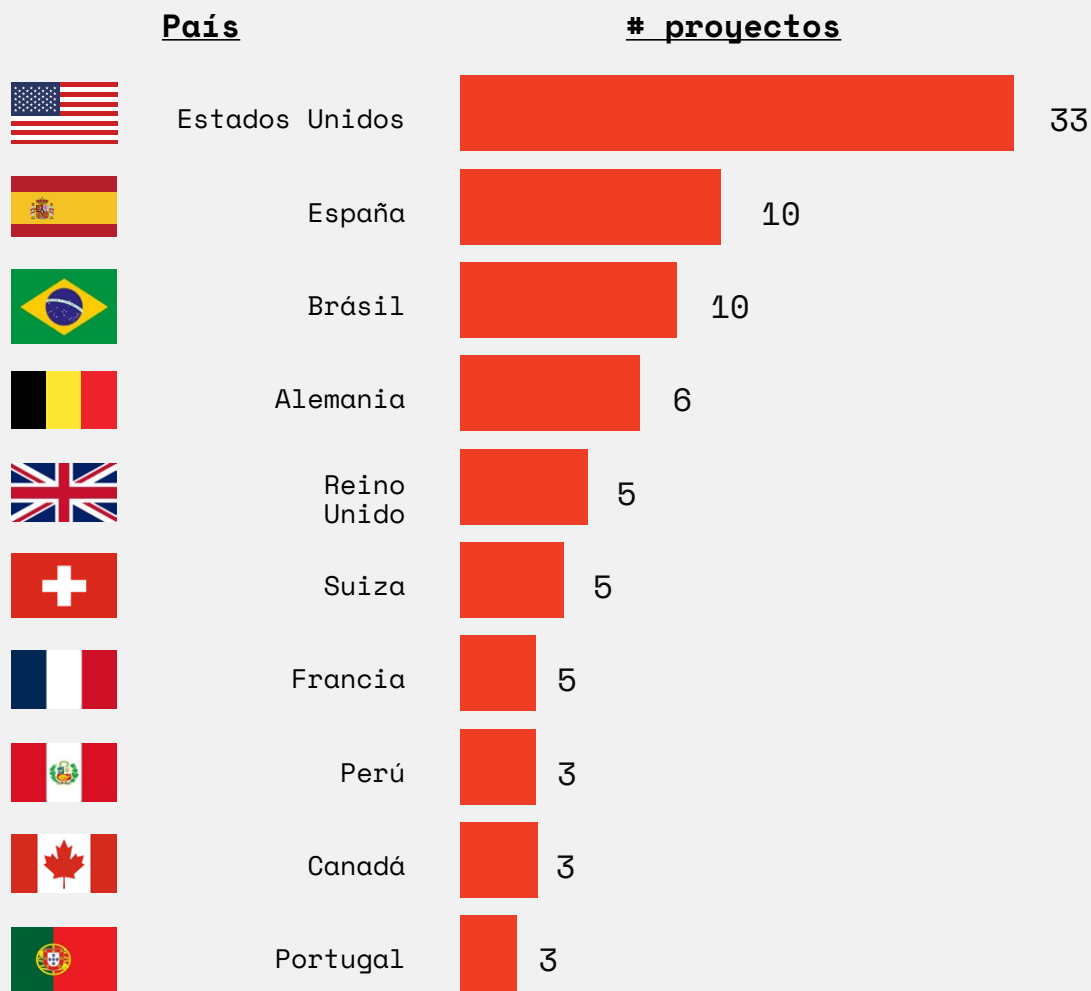


Principales ciudades receptoras en número de proyectos IED
Número de proyectos y participación porcentual primer semestre 2025



Fuente: Invest in Bogotá, con base en información de fDi Markets, Orbis Crossborder y certificaciones.

Top 10 países con más proyectos de IED en Colombia,
primer semestre de 2025



Fuente: Invest in Bogotá, con base en información de fDi Markets, Orbis Crossborder y certificaciones.



2.2. Expansión y crecimiento de la Inversión Extranjera Directa en Bogotá-Región

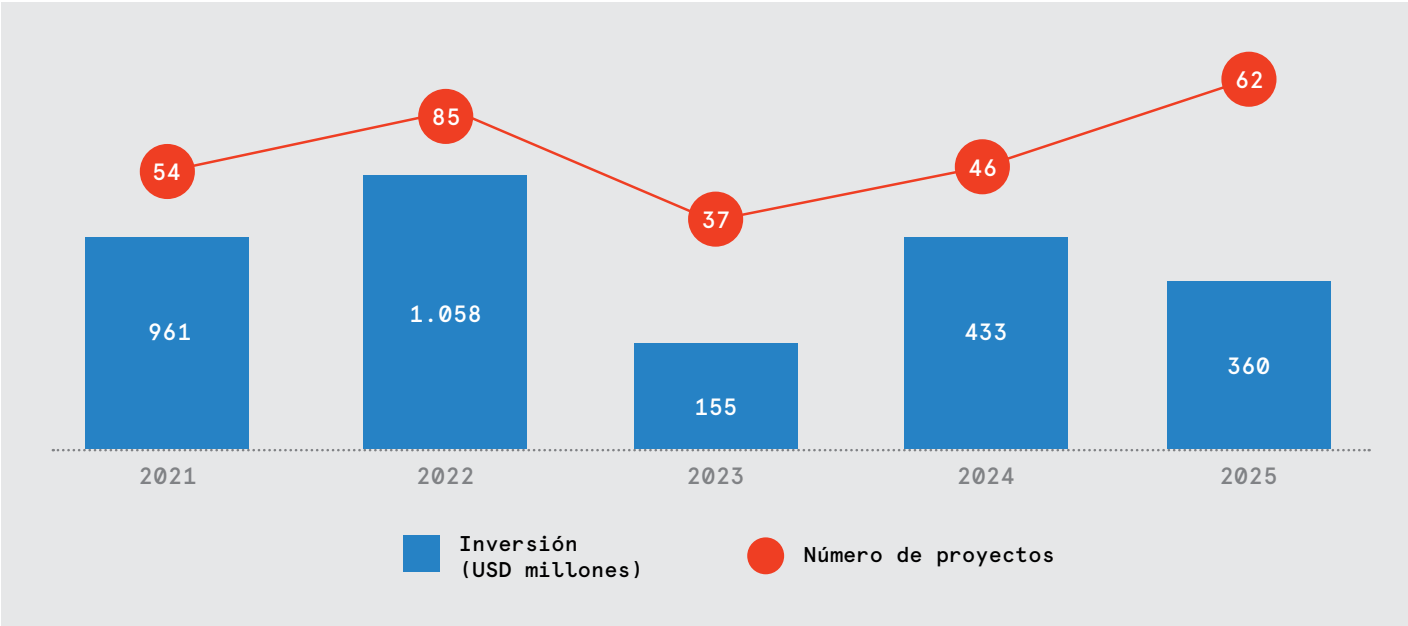
En el primer semestre de 2025, se registraron 62 proyectos de inversión nueva y de expansión en Bogotá-Región, lo que representa un crecimiento de 34,8 % respecto al mismo periodo del año anterior.

En términos de inversión, la primera mitad del año cerró con una inversión estimada de USD 360 millones, es decir, una caída de 16,8 % frente a los USD 433 millones registrados en el primer semestre de 2024. En cuanto al empleo, se estima que estos proyectos generaron cerca de 4.700 empleos nuevos, lo que representa un crecimiento de 18,3 %.

Los principales países inversionistas fueron Estados Unidos, con una participación de 32,3 %, seguido por España (9,7 %) y Brasil (6,5 %). Adicionalmente los sectores de *retail*, software y servicios TI, y servicios corporativos concentraron el 76 % de los proyectos de IED que llegaron a la Bogotá Región en los primeros seis meses de 2025.

Al analizar las actividades de estos proyectos de IED, se observa una marcada concentración en tres que representaron el 72 % del total de proyectos en Bogotá-Región en el primer semestre: apertura de oficinas, marketing y soporte (como un conjunto); *retail* y ventas minoristas; y servicios empresariales.

Histórico de IED nueva y de expansión a primer trimestre de cada año



Fuente: Invest in Bogotá, con base en información de fDi Markets, Orbis Crossborder y certificaciones.

2.3. Países inversionistas en Bogotá-Región: participación y proyectos estratégicos

En el primer semestre de 2025, los proyectos de IED nueva y de expansión que se desarrollaron en Bogotá-Región provinieron de 20 países. Entre estos, destacan Estados Unidos con un 32,3 % de participación, seguido por España (9,7 %) y Brasil (6,5 %).

Estados Unidos mantiene su posición como principal país inversionista para la ciudad-región, con un incremento del 53,8 %, al pasar de 13 a 20 proyectos de inversión respecto al mismo periodo del año anterior.

Durante el primer semestre de 2025, además de Bogotá, otros municipios que recibieron proyectos de IED fueron Ubaté, Cajicá y Tenjo.

En Ubaté se atrajo un proyecto de la empresa Scania, proveniente de Alemania, que abrirá una nueva sede regional para el segmento de servicios corporativos, con énfasis en mantenimiento preventivo y correctivo de unidades que operan en condiciones de alta exigencia para el sector minero especializado en extracción y transporte de carbón, con una inversión estimada de USD 64 millones.

En Cajicá se instaló una oficina de ventas de maquinaria industrial de la empresa Manitowoc Company, y en Tenjo se establecerá un centro de logística y distribución de la compañía Pepsico.

Principales países inversores, primer semestre 2025

País	Número de proyectos de IED	Inversión estimada (USD millones)
 Estados Unidos	20	101
 España	6	59
 Brasil	4	6
 Alemania	4	67
 Suiza	4	13
 Reino Unido	3	5
 Países Bajos	3	51
 Francia	3	5
 Canadá	2	3
 Perú	2	5

2.4. Sectores receptores de la Inversión Extranjera Directa: dinámicas de inversión y crecimiento

Los sectores de *retail* y productos de consumo, servicios corporativos y software y servicios TI lideraron la atracción de inversión en Bogotá-Región en el primer semestre de 2025, concentrando el 76 % de los proyectos de IED que llegaron a la ciudad-región. Esto se debió principalmente a la llegada de proyectos de gran escala a los sectores de servicios corporativos y servicios de software y TI, lo que mostró un aumento en los montos promedio por proyecto.

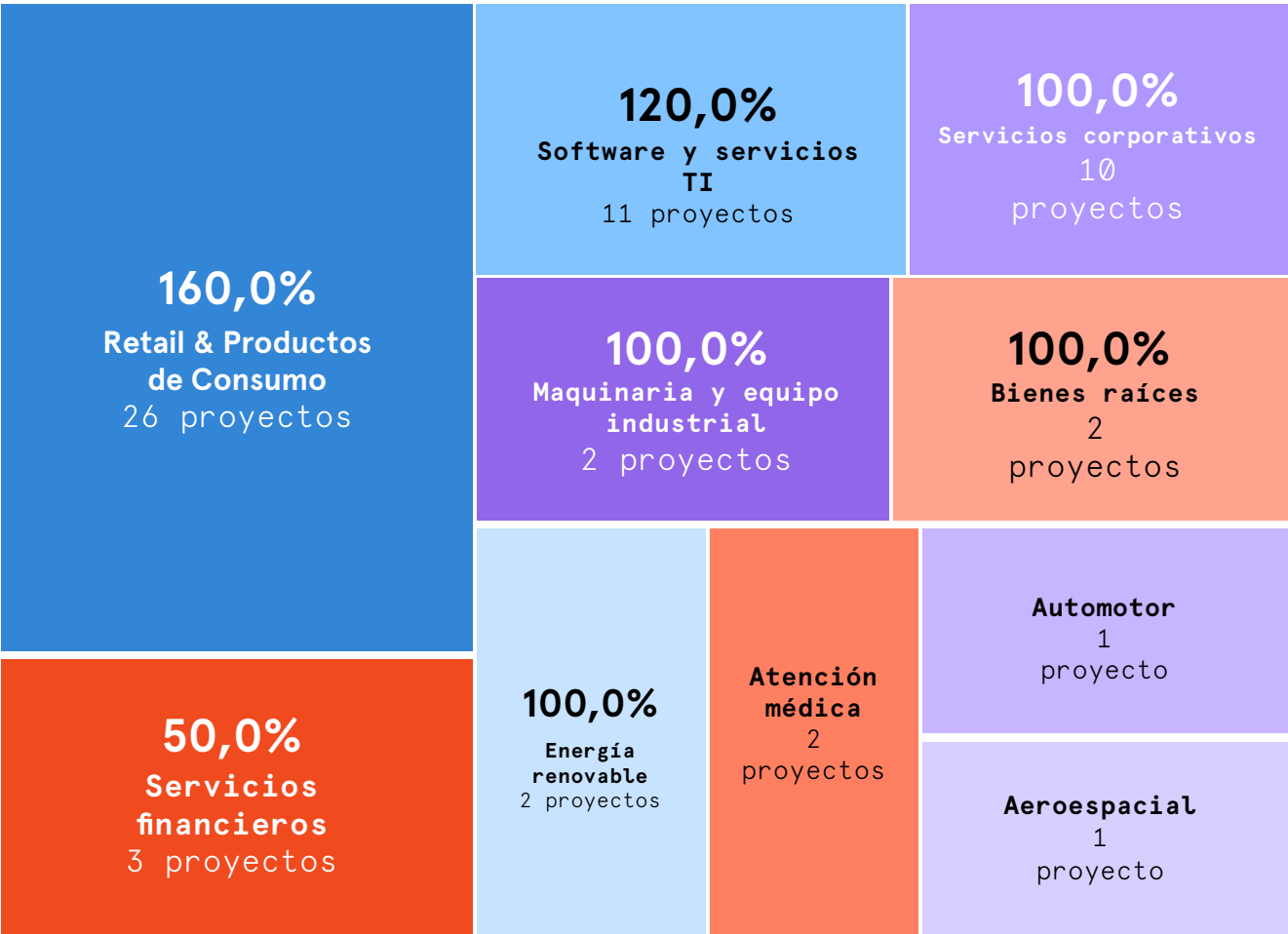
Dentro de los proyectos destacados, se resalta, por el capital estimado asociado, la sede regional de Scania, con una inversión estimada de USD 63,7 millones;

la llegada de un proyecto de la empresa Equinix del sector de *datacenter* por USD 28 millones; y un proyecto de la empresa Zelestra, para el sector de energía renovable, por más de USD 20 millones. Estos proyectos explicaron la dinámica de los montos de IED en el primer semestre de 2025.

Finalmente, en términos de generación de empleo, sobresalen proyectos con un alta estimación de nuevos puestos de trabajo para el sector servicios, en particular el centro de servicios compartidos de la empresa SGS y el centro de apoyo empresarial de la empresa Genpact.

10 principales sectores receptores de proyectos de IED nueva y de expansión, primer semestre 2025

Variación porcentual primer semestre 2025 frente a primer semestre 2024



Fuente: Invest in Bogotá, con base en información de fDi Markets, Orbis Crossborder y certificaciones.

2.5. Actividades desarrolladas en los proyectos de IED en Bogotá-Región

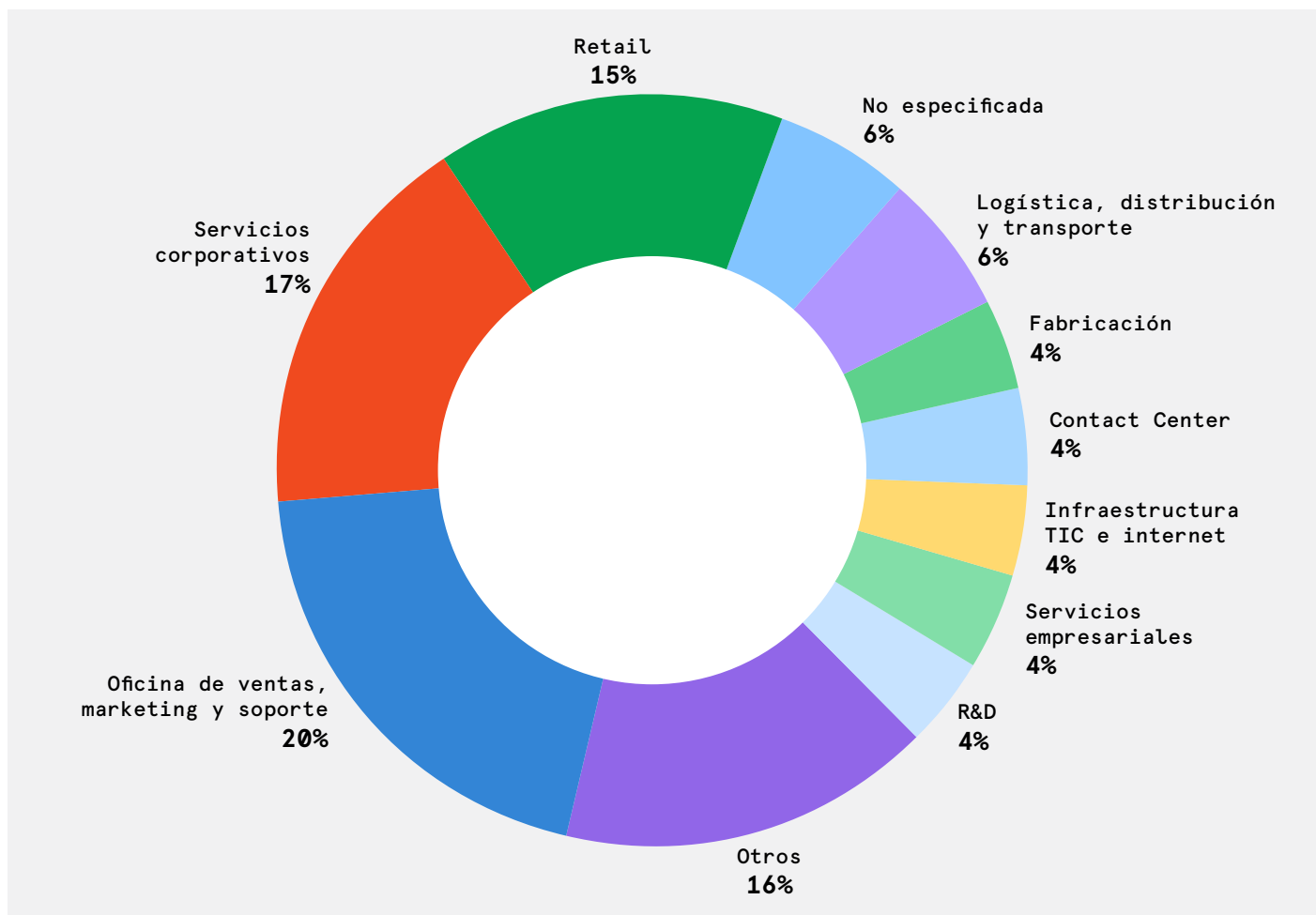
Además del enfoque sectorial, el análisis de los proyectos de IED permite profundizar en el tipo de actividades que se desarrollarán. Estas actividades son transversales; por ejemplo, la apertura de una oficina puede darse en sectores asociados a servicios y/o manufactura.

En el primer semestre de 2025, la actividad más frecuente en los proyectos de IED fue la apertura de oficinas de ventas, marketing y soporte. La mayoría de estas actividades (10 de los 18 proyectos) están relacionadas con el sector de *retail*. A su vez, cuatro proyectos del sector de software y TI también realizaron apertura de oficinas de ventas, mercadeo y soporte.

En segundo lugar, se ubican las actividades relacionadas con *retail* principalmente asociadas a productos de consumo y textiles, que constituyen la segunda actividad más desarrollada entre los proyectos de IED que llegaron a Bogotá-Región.

Finalmente, las actividades vinculadas con servicios empresariales se desarrollaron en 13 proyectos de IED. De estos, 11 están relacionados con el sector servicios, particularmente corporativos, de software y financieros.

10 principales actividades desarrolladas en los proyectos de IED nueva y de expansión, primer semestre 2025



Fuente: Invest in Bogotá, con base en información de fDi Markets, Orbis Crossborder y certificaciones.

03.

Análisis de coyuntura:
inversión en centros de servicios compartidos

Oportunidad para las regiones / países en desarrollo

En los últimos años, los proyectos de IED nueva y de expansión han reflejado cómo las actividades empresariales de tercerización de servicios están cambiando la dinámica de las empresas a nivel mundial. En este contexto, los centros de servicios compartidos (CSC) han surgido como una actividad relevante, particularmente para regiones que no son tradicionalmente destinos de proyectos de inversión.

En términos generales, esta actividad puede definirse como un modelo organizacional en el que la empresa concentra, en una sola locación o unidad de negocio, servicios que antes se desarrollaban de manera independiente en distintas áreas. Por ejemplo, la centralización de procesos administrativos, de soporte, financieros, contables, de recursos humanos, compras o atención al cliente, entre otros.

Este tipo de actividades dinamiza los mercados donde se implementa, principalmente por su capacidad de generar empleo calificado, fomentar competencias en el mercado laboral y alinear la oferta educativa con los requerimientos de clase mundial.

Entre 2021 y junio de 2025, a nivel mundial se han registrado 284 proyectos de IED nueva y de expansión con actividades relacionadas con CSC. Estos proyectos representan un capital estimado de USD 3.389 millones y han generado más de 66 mil empleos.

Como se mencionó anteriormente, un fenómeno notable es que las regiones que tradicionalmente no lideraban la atracción de IED son, precisamente, las que encabezan el número de proyectos asociados a CSC. De hecho, América Latina y el Caribe han captado el 33 % de los proyectos de este tipo a nivel mundial.

Desempeño en las variables de IED nueva y de expansión de los proyectos asociados a CSC, 2021-2025 junio

Región	# de proyectos	Participación	Capital estimado (USD Millones)	Participación	Empleos generados	Participación
América Latina y el Caribe	93	33%	\$902	27%	13.772	21%
Europa Emergente	84	30%	\$859	25%	16.961	25%
Asia Pacífico	60	21%	\$795	23%	25.838	39%
Europa Occidental	38	13%	\$638	19%	6.390	10%
África	4	1%	\$142	4%	1.724	3%
Medio Oriente	3	1%	\$42	1%	1.348	2%
Norte América	2	1%	\$11	0%	491	1%
TOTAL	284	100%	\$3.389	100%	66.524	100%

Fuente: FDI Markets (2025).

Esta dinámica obedece principalmente a la búsqueda de costo-eficiencia por parte de las empresas, donde los costos asociados con mano de obra calificada y la disponibilidad de talento se han convertido en variables determinantes para las decisiones de inversión en proyectos de CSC.

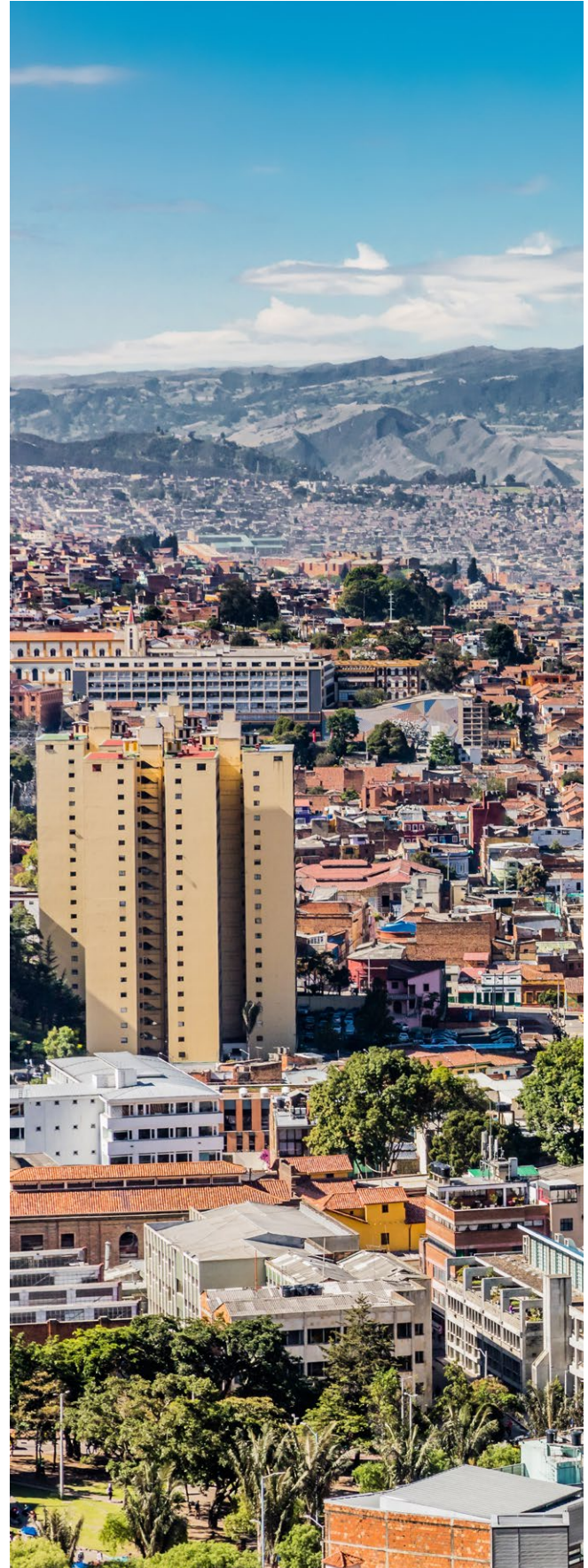
No obstante, más allá de estos factores económicos, el informe de SSON 2025 para América Latina¹ identifica ventajas competitivas adicionales que posicionan estratégicamente a la región: la coincidencia de zona horaria con Estados Unidos —mercado que concentra el 84 % de las operaciones de centros de servicios compartidos en América Latina—, la mentalidad y capacidad de innovación del talento regional, y la capacidad demostrada para gestionar procesos de alta complejidad.

Una actividad transversal aplicable a todos los sectores

Las características de los CSC, y en particular los segmentos de negocio que se descentralizan a través de este modelo, hacen que este tipo de proyectos de inversión puedan ser aplicables a diferentes sectores de la economía.

Si bien este tipo de actividades pueden ser más eficientes en el segmento de servicios, sectores como químicos, farmacéuticos y comidas y bebidas han tenido una participación significativa en los últimos años.

En los últimos cinco años, 1 de cada 3 proyectos asociados a centros de servicios compartidos se ha concentrado en los sectores de servicios financieros, corporativos y de software y TI. Sin embargo, también se destacan sectores manufactureros como alimentos y bebidas, equipo industrial, transporte y almacenamiento, así como químicos, farmacéuticos y componentes electrónicos, lo que demuestra el carácter transversal de los CSC.



10 principales sectores receptores de proyectos de IED relacionados con CSC a nivel mundial, 2021-junio 2025



Fuente: fDi Markets (2025).

Inversión en proyectos de IED asociados a CSC en Bogotá - Región

Desde 2021 han llegado al país 8 proyectos de inversión extranjera nueva y de expansión asociados a centros de servicios compartidos, todos ellos con destino a Bogotá. Estos proyectos han representado para la ciudad una inversión estimada de USD 77 millones y la generación de aproximadamente 3.445 nuevos puestos de trabajo.

La mitad de los proyectos asociados a CSC tienen como origen Estados Unidos, mientras que México, Francia, Países Bajos y Suiza aportan la otra mitad de los centros de servicios compartidos que han llegado a la ciudad desde 2021.

En términos sectoriales, el 50 % de los proyectos vinculados a CSC corresponde a los servicios corporativos, el 25 % al sector farmacéutico y el restante se distribuye entre comunicaciones y maquinaria y equipo industrial.



Empresas que realizaron proyectos de IED asociados a CSC, 2021-2025 junio

Empresa inversora	Verticales en los CSC	Capital estimado US\$ M	Estimación de empleos creados
Claro	Calidad, recursos humanos	50	75
UBIQUITY GLOBAL SERVICES INC.	Atención al cliente y soporte	11	70
SGS	Finanzas, <i>back office</i> , recursos humanos	8	1.000
Medtronic Colombia S.A.	Finanzas, <i>customer care</i> , regulación y administración	4	250
Sanofi	Finanzas, contabilidad y recursos humanos	3	400
TMF Group	Finanzas, recursos humanos, <i>back office</i>	1	550
Johnson & Johnson	Finanzas, adquisiciones y recursos humanos	1	700
Otis Worldwide Corporation	Recursos humanos, atención al cliente y procesos de nómina	1	400
Total		77	3.445

Fuente: Invest in Bogotá, con base en información de fDi Markets, Orbis Crossborder y certificaciones.



04.

Perspectivas de inversión 2025

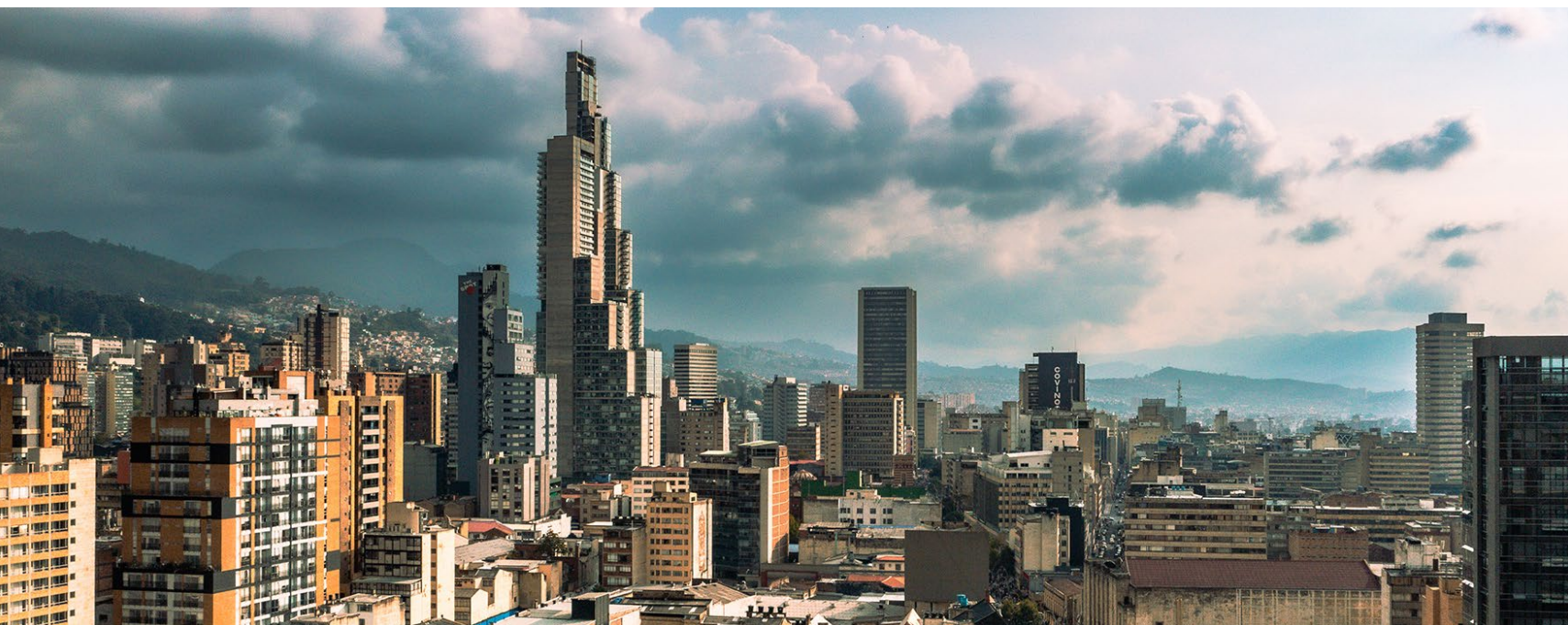
De acuerdo con el *World Investment Report 2025* publicado por la UNCTAD, se espera que el cierre de 2025 tenga un panorama de contracción moderada, impulsado por un incremento en la incertidumbre económica y política, junto con las perspectivas de guerra arancelaria entre las principales potencias económicas a nivel mundial.

Los principales agregados macroeconómicos apuntan a una baja expectativa de crecimiento del PIB, acompañada de menores niveles de formación de capital y volatilidades inesperadas en el mercado de capitales, lo que conduciría a una actividad más cautelosa por parte de las empresas inversionistas para el 2025.

Por su parte, la información mapeada por Invest in Bogotá identifica cerca de 80 oportunidades de inversión en estado avanzado bajo gestión de la Agencia para 2025. Estas iniciativas representan un potencial significativo, con la capacidad de generar más de 7.000 nuevos empleos en la ciudad-región y movilizar recursos de inversión superiores a los USD 590 millones.

En cuanto a los sectores vinculados a estas oportunidades, se ha identificado que los de mayor potencial para liderar la dinámica de la IED en Bogotá – Región son los servicios, particularmente relacionados con salud, apoyo empresarial y software y TI. Desde el enfoque manufacturero, destacan las actividades asociadas con farmacéuticos y equipos e insumos médicos.

Respecto a los principales países inversionistas en Bogotá – Región, las oportunidades de inversión en estado avanzando indican que Estados Unidos continuará posicionándose como el principal origen de proyectos de IED nueva y de expansión. De manera paralela, las oportunidades de inversión desde empresas multilaterales concentran gran parte de los posibles negocios para 2025, particularmente desde Argentina, México y Chile.



05.

Conclusiones

El panorama global de la Inversión Extranjera Directa (IED) en el primer semestre de 2025 refleja una caída con una variación de 20,7 % en los proyectos de inversión nueva y de expansión respecto al primer semestre de 2024. La mayoría de las regiones, salvo Medio Oriente y África, registraron una disminución en el número de proyectos.

En términos sectoriales, 9 de los 10 principales sectores receptores de IED nueva y de expansión presentaron una contracción en el número de proyectos de inversión. Los sectores líderes en atracción de proyectos de IED, software y TI y servicios corporativos cayeron 18,3 % y 13,1 % respectivamente.

En este panorama, Bogotá se destaca como líder regional al ubicarse entre las diez principales ciudades receptoras de proyectos de IED en América Latina y como la única ciudad colombiana en este grupo. Con un crecimiento del 45,5 % en el primer semestre de 2025, marca el mayor dinamismo de la región.

Bogotá – Región mostró un crecimiento de 34,8 % en el primer semestre de 2025 en el número de proyectos de IED nueva y de expansión, consolidando una dinámica positiva contraria a las tendencias mundiales.

Estados Unidos continúa liderando como país inversionista en proyectos de IED. A pesar de la incertidumbre política durante el primer semestre del año, las empresas de este país mantienen la confianza en las capacidades del entorno de Bogotá-Región para el desarrollo de proyectos de IED. España, Brasil, Alemania y Suiza fueron otros países inversionistas destacados en la dinámica de proyectos de IED en la ciudad-región.

Si bien persisten proyecciones a la baja a nivel mundial para la IED, se prevé que Bogotá-Región mantenga la dinámica positiva mostrada en el primer semestre de 2025 y consolide su posición como referente regional para el desarrollo de proyectos de multinacionales, gracias al fortalecimiento de su competitividad y a la profundización de sectores y mercados clave.



Invest in Bogotá



<https://es.investinbogota.org>



Invest in Bogotá



Contáctenos:

apoyo.estrategico@investinbogota.org